

החלטה מס' 05

פרוטוקול מס' 25/2023

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ה' 23.3.2023

חברים:

גב' נטלי ליאון, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

בקשה מס' 145

הנושא על סדר היום:

הרחבת התקשרות עם הגופים המפורטים בנספח א', עבור אנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגזרים יחודיים, בפריסה ארצית מכח מכרז פומבי מס' 122/2017 - הרחבת התקשרות - תיקון להחלטה מיום 23.3.2023, פרוטוקול מס' 25/2023, החלטה מס' 5, בעקבות הנחיית ועדת הפטור באוצר.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הרחבת התקשרות לפי תקנה 3(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

ההתקשרות מיום 01.06.2023 ועד ליום 31.12.2027 בסך כולל של 113,062,125 ₪ לכל התקופה בהתאם למפורט בנספח א' המצ"ב

תקנה תקציבית: 23.07.21.03 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהרחבת התקשרות עם המפעילים המפורטים בנספח א' המצ"ב להפעלת דירות עבור מגזרים יחודיים. במכרז זכו 66 זכיינים. עד כה נפתחו למעלה מ-150 דירות בפריסה ארצית. כיום ההתקשרות בתוקף עד ליום 31.12.2027, במסגרת מימוש אופציה שנייה במכרז. בהתאם למכתב של הגורם המקצועי, ישנו צורך דחוף בהרחבת ההתקשרות כמבוקש וזאת עקב הגידול בצרכים והשמתם של אנשים עם מוגבלות בדיוור בקהילה. הצורך התחזק בין היתר לאור חקיקת חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות אשר מקדם את שילובם של אנשים עם מוגבלות בקהילה. מדובר במסגרת דיוור המיועדת לעד שישה דיירים המשולבים בקהילה במודל חיים בקהילה בהתאם למגזר ולקהילה היחודית שלהם. הוועדה נתנה את דעתה על כך שהרחבה חלה על מספר מפעילים בעוד ישנם מפעילים שאינם מממשים אפשרות זו. מבדיקתה עולה כי המכרז בנוי באופן המאפשר לאדם בחירה במפעיל על פי רצונותיו ובשים לב לאופי הקהילה היחודית שבדירה. מנגנון זה תואם את עקרונות חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות בכל הנוגע לבחירת האדם ומתן עדיפות לקצונותיו ושלובו בקהילה ובמקביל לכל מפעיל עומדת הזכות לפתוח דירות בהתאם לביקושים הנוצרים ע"י מקבלי השירותים לפי בחירתם, באופן המאפשר תחרות הוגנת בין הספקים. הבקשה הוגשה לאישור ועדת הפטור בחשב הכללי לפי סעיף 3(4)(ב)3. לאחר דיון בוועדת הפטור הודע לוועדה כי הוועדה סבורה כי הבקשה הנוכחית אינה עומדת בתנאי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים. היות ובמסמכי המכרז אין מגבלה כספית ואין מגבלה על מסגרות הדיוור לכן הוספת מכסות למסגרת מבוצעת במסגרת אופציה השמורה למשרד במכרז ולא כהרחבת התקשרות. אולם מאחר ומדובר על שיקול דעת רחב ביותר, הוועדה מנחה את המשרד לעדכן את סגן החשב הכללי האמון על פעילות המשרד על כל מימוש אופציה שמתבצע במסגרת המכרז וזאת על מנת לוודא כי מימושי אופציה אלו נעשים בצורה שוויונית וסבירה. לאור האמור, הוועדה מאשרת את ההרחבה כמבוקש, ותפעל בהתאם להנחיות החשב הכללי בעניין.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

עו"ד נורית כהן

רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד

גב' נטלי ליאון - יו"ר הוועדה



המל"ה 5 פרויקט 2023
 (עמ"ל)

הרחבת התקשורת מעבר ל-50% עבור 7 מספרים מנחה המכרז 1221/2017 (03.2023)

מספר מתי"ע	מספר המסגרת	שם המסגרת	ח.פ. ע.ר.	מסכות בפתיחה	הרחבה ראשונה ב-50%	הרחבה שניה עד 100%	ארכת הרחבה ל-3 חודשים נוספים לפי מנ"ח ומקור	מספר מנחות מק"ס לאחר הרחבה אחרונה	מסכות להרחבה	סכום תעריף (ש"ח)	ריבוי שנתני של אופטימליות הרחבה י"א	היקף הרחבה עתידית לכל תקופות ההתקשרות (ש"ח)	מספר מנחות אחר הרחבה	עדיפות להרחבה
5	10064	אוהל אשר	580345726	30	114/2019 החלטה 16	56/2021 החלטה 18	07/2022 החלטה 23 תמקור	60	30	10,477	3,771,720	17,287,050	90	שלב ב
78	10066	שוח סוד	580014322	30	114/2019 החלטה 16	56/2021 החלטה 18	07/2022 החלטה 23	60	30	10,477	3,771,720	17,287,050	90	שלב ב
71	10075	עלי שיה	580172831	30	114/2019 החלטה 16	56/2021 החלטה 18	07/2022 החלטה 23	60	30	10,477	3,771,720	17,287,050	90	שלב ב
86	10076	שלווה	580173987	30	55/2021 החלטה 13	56/2021 החלטה 18	07/2022 החלטה 23	60	30	10,477	3,771,720	17,287,050	90	שלב ב
27	10148	דנאל אדיר יהושע	520037565	30	114/2019 החלטה 16	אי		45	15	11,321	2,037,780	9,339,825	60	מתי"ד
82	10275	אוהל שרה	580085140	30	114/2019 החלטה 16	56/2021 החלטה 18	07/2022 החלטה 23	60	30	10,477	3,771,720	17,287,050	90	שלב ב
37	10520	חזון דב	580476851	30	114/2019 החלטה 16	56/2021 החלטה 18	07/2022 החלטה 23	60	30	10,477	3,771,720	17,287,050	90	שלב ב
סה"כ								405	195		24,668,100	113,062,125	600	

11/15/23

26.02.2023

**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
דוסן חברתי לישראל



לכבוד

ועדת המכרזים המשרדית

הנדון: בקשת הרחבה במקביל להארכת התקשרות לחמש שנים מיום המזכר, 122/2017 רשימת ספקים להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגורים ייחודיים, בפריסה ארצית.

להלן פנייתנו:

1. בקשת אישור הרחבה ל- 100% (עד 60 מושגמים) עבור מסגרת אחת.
2. בקשת אישור הרחבה של 5 דירות נוספות (6X5 מושגמים) עבור 6 מסגרות. במחוזות מזהים צורך בהרחבת המסגרות האלו, אשר נותנים שירות לאוכלוסייה דתית וחרדית בקהילה מוכרת ומקבלת ומקדמת. מדובר באוכלוסייה, שהולכת וגדלה ודורשת מענה ייחודי, שהמפעילים המפורטים מטה, התאימו בהצלחה רבה.
3. במכרז זכר 66 זכיינים. עד כה נפתחו למעלה מ-140 דירות בפריסה ארצית.
4. ועדת מכרזים ב-27.11.2022 (פרוטוקול מסי/75/2022) דנה בבקשת הארכת התקשרות לכלל הזכיינים, בנוסף אנו מבקשים להרחיב את ההתקשרות לחלק מהזכיינים.
5. בתאריך 08.12.2019 (פרוטוקול מסי/114/2019) אישרה ועדת המכרזים הרחבה ל-7 ספקים ל-50%.
6. בתאריך 19.12.2020 (פרוטוקול מסי/56/2021) אישרה ועדת המכרזים הרחבה ל-6 ספקים ל-100% (עד 60 מכסות).

מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | svethanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
ירמיהו 39, מגדלי הברזל, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940





7. בתאריך 15.12.2021 (פרוטוקול מס' 55/2021) אישרה ועדת מכריזים הרחבה ל-5 ספקים נוספים הרחבה ל-50%.
8. בתאריך 15.06.2020 (פרוטוקול מס' 75/2020) קבעה ועדת מכריזים על אופציה של הארכת ההתקשרות לספקים עד לתאריך 01.01.2028. לפיכך, תקף ההרחבה יהיה 4 שנים ~~ו~~ ^ב חודשים בין התאריכים: 01.06.2023 – 31.12.2027.
9. יש לציין, כי הרחבת השירות ופתחת דירות נוספות בקהילה עונה על מטרת החוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות, התשי"ב-2022. מדובר במסגרות, שנותנות שירות מיטבי ועולה בקושי באזור הפעלתם בדירות נוספות. שתי הבקשות בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המחוז.

מדובר בהרחבה של סה"כ 195 מכסות.

עלות ההרחבה המבוקשת:

שנתית: 24,668,100 (מתוכם 6,167,025 במימון רשויות מפותות, 18,501,075 במימון המשרד)

לכל תקופת החתקשורות: 147,473,475 (מתוכם 29,293,369 במימון רשויות מפותות, 87,880,106 במימון המשרד)

להלן פירוט עלות החתקשורות (לפי תעריפי פברואר 2023):

סל/א"ג
630

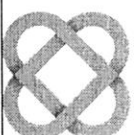
מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמיר - il.gov
ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**

דו"סן חברתי לישראל



מספר	מספר מציע	סמל המסגרת	שם המסגרת	ח.פ.ע.ר.	מספר מסכות מקסי'	מסכות להרחבה	סכום תעריף (נה)	היקף שנותי של אופייית הרחבה (נה)	היקף הרחבה עתידית לכל תקופת ההתקשרות (נה)	מספר מסכות אחרי הרחבה	עדיפות להרחבה
1	5	10064	אורל אשר	580345726	60	30	10,477	3,771,720	17,915,670	90	שלג ב'
3	78	10066	שיח סוד	580014322	60	30	10,477	3,771,720	17,915,670	90	שלג ב'
4	71	10075	עלי שיח	580172831	60	30	10,477	3,771,720	17,915,670	90	שלג ב'
5	86	10076	שלווה	580173987	60	30	10,477	3,771,720	17,915,670	90	שלג ב'
7	27	10148	דנאל אדיר יהושע	520037565	45	15	11,321	2,037,780	9,679,455	60	מייד
10	82	10275	אורל שרה	580085140	60	30	10,477	3,771,720	17,915,670	90	שלג ב'
16	37	10520	חזון דב	580476851	60	30	10,477	3,771,720	17,915,670	90	שלג ב'
					405	195		24,668,100	117,173,475	600	

Handwritten notes and arrows pointing to specific rows in the table.

בברכה,
סבטלנה צוויג דיין
מנהלת תחום מעגלישילוב בקהילה
אגף בכיר דיור

מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | www.tanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - il.gov.molsa
ירמיהו 39, מגדלי הברכה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



נטלי ליאון

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:

קבצים מצורפים:

אורה אברג'יל
יום שני 08 מאי 2023 12:27
מיכל חפץ - ד"ר; נתנאל שלם; אורן פיקל; מיכל בן אלי; אוריאל מרחבי
סבטלנה צוויג רייז; נטלי ליאון; רקפת בן גיא; ליליאן שפרן
הרחבה לגופים שזכו להפעלת מסגרות דיור לאנשים עם מוגבלויות שכליות והתפתחותיות,
עבור מגזרים יחודיים, בפריסה ארצית, מכוח מכרז 122/2017 - הרחבת התקשרות
25-2023-5-הרחבת התקשרות להפעלת מסגרות דיור לאנשים עם מוגבלות מכח מכרז
pdf.122-2017

החלטה זו הרחבה לגופים שזכו להפעלת מסגרות דיור לאנשים עם מוגבלויות שכליות והתפתחותיות, עבור מגזרים יחודיים, בפריסה ארצית, מכוח מכרז 122/2017 - הרחבת התקשרות טעונה אישור וועדת הפטור העליונה בחשכ"ל

הוזנה במערכת נעמ"ה – מס' פנייה 8000903207

לידיעתכם

אורה אברג'יל

מרכזת בכירה (ועדת מכרזים והתקשרויות)
אגף א' רכש מכרזים והתקשרויות
משרד הרווחה והביטחון החברתי



טל. 02-5085541

www.molsa.gov.il | OraA@molsa.gov.il

חוסן חברתי לישראל



From: מיכל חפץ - ד"ר <MichalHef@molsa.gov.il>
Sent: Monday, May 8, 2023 11:32 AM
To: נתנאל שלם <NetanelS@molsa.gov.il>; אורה אברג'יל <OraA@molsa.gov.il>
Cc: סבטלנה צוויג רייז <SvetlanaT@molsa.gov.il>
Subject: RE: פנייה לחשכ"ל הרחבת התקשרות שבעה ספקים קהילות ייחודיות

אורה,

זה הפרוטוקול. נתנאל שלם העביר לך ידנית מכתב חתום מרקפת בן-גיא

מיכל חפץ - ד"ר

מנהלת שירות לדיור בקהילה
מינהל מוגבלויות
משרד הרווחה והביטחון החברתי



טל. 02-5085470 | פקס. 02-5085598

www.molsa.gov.il | MichalHef@molsa.gov.il

חוסן חברתי לישראל



From: אורה אברג'יל <OraA@molsa.gov.il>
Sent: Monday, May 8, 2023 11:20 AM
To: נתנאל שלם <NetanelS@molsa.gov.il>

בקשת אישור פנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים

לפני כל הגשת פנייה לוועדת המכרזים עבור התקשרות חדשה או הארכת התקשרות קיימת, יש לקבל את אישור מנהלי היחידות על גבי טופס זה. חובה למלא את כל הפרטים בטופס ולצרף את המסמכים הנדרשים כפי שמוצג בטופס.

פרטי הבקשה

מספר בקשה	תפקיד	שם מגיש הבקשה
145	מנהלת פ"א - מעבר ושילוב בקהילה	סבטלנה צוויג רייז

מאשרי הבקשה

שמות מנהלי היחידות שצריכים לאשר את הבקשה בטרם היא תעבור לוועדת המכרזים:

מנהל היחידה*	יחידה*
ג' בן הכי - דיר	שירות דיור בקהילה

מנהל היחידה האחראית*	יחידה אחראית*
סיליאן עפ"ר	אגף בכיר דיור

מנהל המינהל*	כפיפות ארגונית
רכפת ג' א	מינהל מוגבלויות

פרטי ההתקשרות

סוג ההתקשרות המבוקשת*
הרחבת התקשרות מכוח מכרז

נושא ההתקשרות המבוקשת*
הרחבה עבור 7 מפעילים מכוח המכרז 122/2017

סוג המסגרת בה יינתן השירות*
דירות בקהילה עבור אנשים עם מוגבלות

מספר ספק*

580014322

שם הספק שיספק במישרין את השירות*

שיח סוד

סיום התקשרות*

31/12/2027

תחילת התקשרות*

31/03/2023

תקופת התקשרות נדרשת*

חמש שנים

האם ההתקשרות חדשה / המשך

המשך התקשרות

המשך התקשרות

מועד סיום התקשרות קיימת*

31/03/2023

משך השירות שניתן בעבר*

4 שנים

מספר מכרז / פטור*

122/2017

האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית
כאמור בסעיף 2 בנוהל כללי 14-005 (מעורבות
מחוזות המשרד בתוכניות)*

כן

האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר
להתקשרות הראשונה

תקציב / היקף התקשרות

היקף התקשרות*

117173475

(כולל מע"מ)

פירוט מדויק של עלות ההתקשרות*

$135,852 = 12 * 11,321$ (התקשרות שנתית
לדייר בתעריף פרטי)
 $125,724 = 12 * 10,477$ ((התקשרות שנתית
לדייר בתעריף ציבורי)
 $+ 15 * 135,852$ מכסות
 $4.75 * 180 * 125,724$ מכסות)
 $117,173,475 = 4.75 * 24,668,100$ שנים

התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד*

18,501,075

מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים)*

6,167,025 במימון רשויות מפנות (25%)

התקציב במימון המשרד לכל תקופת
ההתקשרות*

87,880,106

מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת
ההתקשרות*

29,293,369 במימון רשויות מפנות

תקנה תקציבית *

23.07.21.03

(בפורמט xx.xx.xx.xx)

שם תקציבן האגף*

רזרבה נקרא


פרטים נוספים / הערות

1. בקשת אישור הרחבה ב-15 מכסות נוספות עבור מסגרת פרטית אחת;
2. בקשת אישור הרחבה ב-30 מכסות נוספות עבור 6 מסגרות;
שתי הבקשות בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המחוזות.
מדובר בתקופת התקשרות של 4 שנים ו-9 חודשים.
המכרז משרת את כלל אוכלוסיות המינהל, יש להוסיף תקנות תקציביות נוספות:
23.07.21.01 (אוכלוסיית השיקום)
23.07.21.02 (אוכלוסיית האוטיזם)
בגוף הפניה מופיעה תקנה תקציבית עבור אוכלוסיית מ.ש.ה.

צירוף קבצים

יש לצרף לטופס את המסמכים הבאים:


אישור תקציבן חתום כולל מס' תקנה תקציבית והיקף ההתקשרות הנדרש

מעודכן אישור תעריף פרטי וציבורי pdf.122-2017 

מסמך המפרט את מטרת השירות ומהות השירות

אישור ועדת תעריפים קיים

מכתב נלווה כולל נימוקים החתום ע"י הגורם המקצועי

122-2017 הרחבת התקשרות מעל 45 - מכתב גורם מקצועי (02.2023).pdf 

מחקר מלווה (במקרה של הארכת התקשרות בפטור ממכרז)

פירוט שביעות רצון מהספק (במקרה של הארכת התקשרות לשנה השנייה והאחרונה ע"ג טופס ייעודי

ההתקשרויות עם אותו ספק (מופק ממערכת מרכבה)

אישור רו"ח למיזם משותף

אישור ועדת תעריפים


התחייבות ג'וינט למימון ההתקשרות

חוות דעת ספק יחיד על גבי טופס חשכ"ל

פרוטוקול התקשרות קודמת

122-2017-מימוש זכות ברירה לחמש שנים נוספות כולל הרחבות התקשרות.pdf 

הסכם אחרון חתום של ההתקשרות הקיימת מאושר על ידי המנכ"ל והחשבות

הסכם לדוגמא - אוהל אשר עד pdf.31.03.2023 

הצהרת הספק ואישורו להרחבה / הגדלה ומימוש אופציה של ההתקשרות על ידו

פירוט עלויות ואבני דרך לתשלום

לו"ז ואבני דרך לסיים הליכי המכרז

פרוטוקול ועדת מכרזים משרדית

122-2017 - תיקון להארכה והרחבה עד ליום pdf.31.12.2027 


פרוטוקול ועדת פטור משרדית

פרוטוקול ועדת פטור חשב כללי

נספח פירוט עלויות

טבלאות / רשימות / נתונים

כללי / אחר

אישור חשב הכללי - הרחבה ל-60 pdf.2021 

ניתן להוסיף כאן עוד קבצים ללא הגבלה

סגור